



Ref: No. CC2 /NWR/BOYO/FC/FCITB/2024

Fundong the 29/02/24

Tender Notice

OPEN NATIONAL INVITATION TO TENDER

No. CC2 /ONIT/FUNDONG COUNCIL /FCITB /2024, OF 29 / 02 /2024

FOR THE CONSTRUCTION OF AN OFFICE BLOCK IN FUNDONG BOYO DIVISION (PHASE III) LOT 1, COMPLETION OF A BLOCK OF 22 LOCK UP SHEDS IN THE FUNDONG MAIN MARKET IN THE FUNDONG MUNICIPALITY BOYO DIVISION (LOT 2) AND CONSTRUCTION OF TEACHERS' STAFF QUARTERS IN G.S BAISO (LOT 3) IN THE FUNDONG MUNICIPALITY, BOYO DIVISION

SUBJECT OF THE INVITATION TO TENDER: Within the framework of the execution of the 2024 state budget, the State of Cameroon represented by the Mayor of Fundong Council hereby launches an open national invitation to tender FOR THE CONSTRUCTION OF AN OFFICE BLOCK IN FUNDONG BOYO DIVISION (PHASE III) LOT 1, COMPLETION OF A BLOCK OF 22 LOCK UP SHEDS IN THE FUNDONG MAIN MARKET IN THE FUNDONG MUNICIPALITY BOYO DIVISION (LOT 2) AND CONSTRUCTION OF TEACHERS' STAFF QUARTERS IN G.S BAISO (LOT 3) IN THE FUNDONG MUNICIPALITY, BOYO DIVISION

2) NATURE OF SERVICE: The different tasks to be executed for this project shall comprise the following:

FOR LOT 1 A GROUND FLOOR

- 1) SITE INSTALLATION
 - 2) PRELIMINARY WORKS
 - 3) EARTH WORKS
 - 4) FOUNDATION WORKS / SUBS STRUCTURE CONCRETE WORKS
 - 5) WORK ON BUILT ELEVATIONS
 - 6) METALIC WORKS
 - 7) PLUMBING
 - 8) DRAINAGE
- B UPPER FLOOR**
1. WORK ON BUILT ELEVATIONS
 2. PAINTING
 3. ROOF WORKS
 4. WOOD WORKS/ GLAZING
 5. ELECTRICITY
 6. PLUMBING \

FOR LOT 2

1. SITE INSTALLATION
2. FOUNDATION WORKS / SUB STRUCTURE CONCRETE WORKS
3. SUPER STRUCTURE
4. ROOF

5. METALIC WORKS
6. PLUMBING
7. FINISHES: PLASTERING, POINTING AND CEILING WORKS
8. PAINTING
9. DRAINAGE

FOR LOT 3

1. SITE INSTALLATION
2. PRELIMINARY WORKS
3. FOUNDATION WORKS / SUB STRUCTURE CONCRETE WORKS
4. WORK ON BUILT ELEVATIONS
5. SUPER STRUCTURE
6. ROOF
7. METALIC WORKS
8. WOOD WORKS/ GLAZING
9. ELECTRICITY
10. PLUMBING
11. FINISHES: PLASTERING, TILING AND CEILING WORKS
12. PAINTING
13. ENVIRONMENTAL MITIGATION MEASURES

3) EXECUTION DEADLINE: The maximum deadline for the execution provided for by the Contracting Authority shall be **Four months (120 calendar days)** with effect from date of notification of the Administrative Order to start works.

4) Lots: The works are as follows;

- **LOT 1:** CONSTRUCTION OF AN OFFICE BLOCK IN FUNDONG BOYO DIVISION (PHASE III).
- **LOT 2:** COMPLETION OF A BLOCK OF 22 LOCK UP SHEDS IN THE FUNDONG MAIN MARKET IN THE FUNDONG MUNICIPALITY BOYO DIVISION
- **LOT 3:** CONSTRUCTION OF TEACHERS' STAFF QUARTERS IN G.S BAISO

NB: A bidder can tender for all the Lots but can only be awarded Two (02) Lots

5) Estimated cost: The estimated cost after preliminary studies are as follows

LOTs	Subject	Amount for the Project	Expenditure authorization N°	IMPUTATION
LOT 1	CONSTRUCTION OF AN OFFICE BLOCK IN FUNDONG BOYO DIVISION (PHASE III).	53,100,000 FCFA	IZ03391	58 27 100 02 641605 523119 821
LOT 2	COMPLETION OF A BLOCK OF 22 LOCK UP SHEDS IN THE FUNDONG MAIN MARKET IN THE FUNDONG MUNICIPALITY BOYO DIVISION	30,000,000 FCFA	IZ01887	58 21 02102 641605 523311 911
LOT 3	CONSTRUCTION OF TEACHERS' STAFF QUARTERS IN G.S BAISO	20,000,000 FCFA	IZ01321	58 15 10404 641605 523212 426

6) Participation and origin: Participation in this invitation to tender is opened to competent Cameroonian enterprises that are in compliance with the fiscal laws and who are not currently excluded from public procurement.

FINANCING: The said works shall all be financed by the Public Investment Budget under the Ministry of Decentralisation and Local Development (MINDDEVEL) for LOT, LOT 2 shall be MINCOMMERCE and LOT 3 shall be under the Ministry of Basic Education (MINEDUB).

BID BONDS: Each bidder must include in his administrative documents, a bid bond issued by a first-rate banking establishment approved by the Ministry of Finance - the list of which is found in document No. 12 of the Tender File, whose amount is **One Million Sixty Two Thousand, (1,062,000) FCFA for LOT 1, Six Hundred Thousand (600,000) FCFA for LOT 2 and LOT 3 and Four Hundred Thousand (400,000) and shall be valid for thirty (30) days beyond the deadline of validity of bids.**

LOT	Subject	Locality	Bid Bond	Tender fee
1	CONSTRUCTION OF AN OFFICE BLOCK IN FUNDONG BOYO DIVISION (PHASE III).	FUNDONG TOWN	1,062,000 F.CFA	100,000 F.CFA
2	COMPLETION OF A BLOCK OF 22 LOCK UP SHEDS IN THE FUNDONG MAIN MARKET IN THE FUNDONG	FUNDONG MAIN	600,000 F.CFA	

	MUNICIPALITY BOYO DIVISION	MARKET	
3	CONSTRUCTION OF TEACHERS' STAFF QUARTERS IN G.S FUNDONG	BAISO	400,000 F.CFA

- 7) **CONSULTATION OF TENDER FILE:** The Tender documents may be consulted and obtained immediately after publication of this invitation to tender from the Contracts Management Unit of the Fundong council during working hours
- 8) **10) ACQUISITION OF TENDER FILE:** The Tender file shall be obtained from the Fundong Council Chamber as soon as the notice is published against payment of a non-refundable sum of **One Hundred Thousand, (100,000) Francs CFA** payable at the Fundong Council Treasury. Such receipt shall identify the payer as representing the company that wants to participate in the tender.
- 9) **SUBMISSION OF BIDS:** Each bid written in English or French shall be signed by the bidder or by a duly authorized representative and presented in **Seven (07) copies**, that is **one (01) original and six (06) copies** labelled as such. These shall be submitted in one external envelope - sealed, containing three (3) internal envelopes, that is,
- Envelope A: Administrative Documents,
 - Envelope B: Technical file
 - Envelope C: Financial file.

The sealed external envelope shall bear no information about the company and shall reach the Fundong Council secretariat not later than the 26/03/2023 at **10 am local time** and note should be taken that in case of any ambiguities or differences during opening, only the original shall be considered authentic. The sealed pack shall bear the following inscriptions

- OPEN NATIONAL INVITATION TO TENDER

No. 20 /ONIT/ FUNDONG COUNCIL /FCITB /2024, OF 29/03 /2024

FOR THE CONSTRUCTION OF AN OFFICE BLOCK IN FUNDONG BOYO DIVISION (PHASE III) LOT 1, COMPLETION OF A BLOCK OF 22 LOCK UP SHEDS IN THE FUNDONG MAIN MARKET IN THE FUNDONG MUNICIPALITY BOYO DIVISION (LOT 2) AND CONSTRUCTION OF TEACHERS' STAFF QUARTERS IN G.S BAISO (LOT 3) IN THE FUNDONG MUNICIPALITY, BOYO DIVISION

(To be opened only during the bids opening session)

12) **ADMISSIBILITY OF BIDS:** At the risk of being rejected, only originals or certified true copies by the issuing service or administrative authorities (Senior Divisional Officer, Divisional Officers) must imperatively be produced in accordance with the Special Regulations of this Invitation to Tender. They must not be more than three (3) months old as at the date of submission of bids or must not be established before the signature of the tender notice. Any bid not in compliance with the prescriptions of the Tender File shall be declared inadmissible. This refers especially to the absence of a bid bond issued by a first-rate bank approved by the Minister in charge of Finance and valid for a period of thirty days shall be rejected.

13) **OPENING OF BIDS:** The bids shall be opened in a single phase, in the Fundong Council Hall, on 26/03 /2024 at 11:00am. Only bidders or their authorized representatives, having a perfect knowledge of the file may attend the bids opening session. Any bid which shall not comply with the requirements of the Tender File shall be rejected.

14) Evaluation criteria

The bids shall be evaluated in three (03) steps:

- > 1st Step: Verification of the conformity of the administrative file;
- > 2nd step: Evaluation of the technical file;
- > 3rd Step: Analyses of the financial file.

The criteria of evaluation are the following:

14.10- Eliminary criteria

14.11- Administrative documents

- Absent of Bid bond
- Any **Administrative document** not in conformity with the prescriptions of this tender file shall results in elimination if the situation is not regularized within forty-Eight Hours. This rule shall not be applied to the Bid Bond
- Any bids not in conformity with the prescriptions of this tender shall be inadmissible
- False declaration or falsified documents.

14.12- Technical File

- Complete documents or scanned documents ;
- False declaration, forged or scanned documents;

- Technical assessment mark lower than 75% of "YES".

14.13- Financial Offer

- Incomplete financial Offer;
- Non-compliant documents;
- Omission of quantified unit price in the financial offer;
- Absence of breakdown of prices;

14.20 Essential criteria:

The technical offer of the bidder shall be assessed along the following lines

NO	CRITERIA	MARKS
1.	General presentation	YES/NO
2.	Quality of the personnel	YES/NO
3.	Execution Methodology	YES/NO
4.	Equipment	YES/NO
5.	Pre-financing capacity	YES/NO
6.	References of the bidder	YES/NO
7.	Attestation and report of site visit	YES/NO
8.	Non-existence in the technical file of the rubric "organization, methodology and planning	YES/NO
9.	Special Technical Clauses initialled in all the pages and signed, stamped and dated on the last page;	YES/NO
10.	Special Administrative Clauses completed and initialled on all the pages and signed, stamped and dated on the last page	YES/NO

15) Award:

The contract shall be awarded to the bidder who would have obtained a minimum technical score of **75%** in the essential criteria and **100%** in the eliminatory criteria, taken in consideration and who would have proposed a bid with the lowest amount, in conformity with the regulations of the tender documents. (See article 33 of the Public Contracts Code).

16) DURATION OF TENDER VALIDITY: Bidders shall remain committed to their offers for a period of ninety (90) days from the last date of the submission of tenders, that is, the tenders shall be valid for 90 (ninety) days with effect from their submission deadline.

17) COMPLEMENTARY INFORMATION: Complementary information which could be technical in nature can be obtained from the Fundong Council Tel.: Phone: (237) 677755510 Email: fundongcouncil2014@gmail.com, Website: fundongcouncil.org

18) AMENDMENT TO THE INVITATION TO TENDER: The Contracting Authority reserves the right, if need be, to subsequently amend this invitation to tender in conformity with the Public Contracts Code.

Fundong, the 29/02/24

THE MAYOR OF FUNDONG COUNCIL
(Contracting Authority)



THE MAYOR
Denis Awoh Ndang

Copies:

- SOGBOYO;
- ARMPYDA
- CHAIRPERSON OF DTB/BOYO;
- DOMINAP BOYO
- MINEPAT/BOYO
- NOTICE BOARDS
- FILE/CHRONO



AVIS D'APPEL D'OFFRES

AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT NO. 002/ONIT/FC/FCITB/2024, DU 29/02/2024 POUR LA CONSTRUCTION D'UN BLOCK DES BUREAUX (PHASE III) LOT 1, COMPLETION D'UN BLOCK DE 22 LOCK UP SHEDS DANS LE MARCHÉ DE FUNDONG LOT 2 ET LA CONSTRUCTION D'UN MAISON DES ENSEIGNANTS DAN G.S BAISO (LOT 3) DANS LA COMMUNE DE FUNDONG, DEPARTEMENT DU BOYO.

OBJET DE L'APPEL D'OFFRES : Dans le cadre de l'exécution du Budget d'investissement Public 2024, l'Etat de Cameroun représenté par, le maire de Fundong lance un Appel d'Offres national ouvert pour LA CONSTRUCTION D'UN BLOCK DES BUREAUX (PHASE III) LOT 1, COMPLETION D'UN BLOCK DE 22 LOCK UP SHEDS DANS LE MARCHÉ DE FUNDONG LOT 2 ET LA CONSTRUCTION D'UN MAISON DES ENSEIGNANTS DAN G.S BAISO (LOT 3) DANS LA COMMUNE DE FUNDONG, DEPARTEMENT DU BOYO.

Consistance des travaux : Les travaux comprennent notamment :

POUR LOT 1 A

1. Installation du chantier
- Travaux préliminaires
2. Travaux de tracement
3. Fondation
4. Elévation
5. Maçonnerie métal
6. Plomberie sanitaire
7. Drainage
8. Elévation
9. Peinture
10. Toiture
11. Electrification
12. Plomberie sanitaire

POUR LOT 2

1. Installation du chantier
2. Fondation
3. Super structure
4. Toiture
5. Maçonnerie métal
6. Plomberie sanitaire
7. Travaux de Finitions
8. Peinture
9. Travaux des mitigations environnementales

POUR LOT 3

1. Installation du chantier
2. Travaux préliminaires

3. Fondation
4. Elévation
5. Super Structure
6. Toiture
7. Maçonnerie métal
8. Maçonnerie bois
9. Electrification
10. Plomberie sanitaire
11. Travaux de Finitions
12. Peinture
13. Travaux des mitigations environnementale

3) **DELAI D'EXECUTION** : Le délai prévu pour l'achèvement des travaux du présent appel d'offre est de **cent vingt** jours continus (04 mois) à partir du jour de la notification de l'ordre de service

Allotissement : Les travaux sont en Trio (03) lots ci-après définis les travaux d'entretien pour LA CONSTRUCTION D'UN BLOCK DES BUREAUX (PHASE III) LOT 1, COMPLETION D'UN BLOCK DE 22 LOCK UP SHEDS DANS LE MARCHE DE FUNDONG LOT 2 ET LA CONSTRUCTION D'UN MAISON DES ENSEIGNANTS DAN G.S BAISO (LOT 3) DANS LA COMMUNE DE FUNDONG, DEPARTEMENT DU BOYO.

4) **Prévisionnel** : Le coût prévisionnel de l'opération à l'issue des études préalables est de ;

Lot	Sujet	Coût prévisionnel	N° de l'autorisation de dépense	IMPUTATION
1	CONSTRUCTION D'UN BLOCK DES BUREAUX (PHASE III)	53,100,000 FCFA	IZ03391	58 27 100 02 641605 523119 821
2	COMPLETION D'UN BLOCK DE 22 LOCK UP SHEDS DANS LE MARCHE DE FUNDONG	30,000,000 FCFA	IZ01887	58 21 02102 641605 523311 911
3	CONSTRUCTION D'UN MAISON DES ENSEIGNANTS DAN G.S BAISO	20,000,000 FCFA	IZ01321	58 15 10404 641605 523212 426

5) **Participation et origine** : La participation à cette consultation est ouverte aux entreprises de droit camerounais ayant une expérience avérée dans le domaine concerné et ayant réalisées des opérations similaires.

6) **FINANCEMENT** : Les travaux, objet du présent appel d'offres sont financés par le Budget d'Investissement Public de la République du Cameroun, Budget MINDDEVEL pour LOT 1, MINCOMMERCE POUR LOT 2 et MINEDUB pour LOT 3 au titre de l'exercice 2024 assigné au Maire de Fundong sur la ligne d'imputation budgétaire. Bon à savoir, cette publication est faite sous réserve de la disponibilité de l'imputation budgétaire du financement du projet.

8). **CAUTIONNEMENT PROVISOIRE** : Chaque soumissionnaire doit pour chaque lot inclure dans ses documents administratifs, une **garantie** de soumission qui respecte le model prescrites dans le DAO établi par un établissement bancaire agréé par le Ministère en charge des Finances d'un montant égal à **1,062,000 (un million soixante deux Mille)** francs CFA pour LOT 1 **600,000 (Six Cent Mille)** pour Lot 2 et **400,000 (Quatre Cent Mille)** Lot 3. Les cautionnements provisoires seront libérés au plus tard trente (120) jours après le délai de validité des offres pour les soumissionnaires n'ayant pas été retenus. Pour le soumissionnaire attributaire du marché, le cautionnement provisoire sera libéré après constitution du cautionnement définitif. Pour éviter les rejets, tous les documents doivent être les originaux ou des copies certifiées conformes issus des autorités administratives compétentes (Préfet, Sous-Préfet ou Services Emetteur) pour une durée n'excédant pas trois mois et présentes selon les règlements spéciaux de cet appel d'offre. Les copies certifiées qui seront certifiées pour la deuxième fois ou des copies falsifiées ne seront pas acceptées. Les chapitres seront séparés par format en couleur. Les offres qui ne seront pas en conformité avec les prescriptions de cet appel d'offre seront déclarés inadmissibles.

Lot	Objet	Localité	Cauton bancaire	Cout de DAO
1	CONSTRUCTION D'UN BLOCK DES BUREAUX (PHASE 2)	Fundong Town	1,062,000 FCFA	100,000
2	COMPLETION D'UN BLOCK DE 22 LOCK UP SHEDS DANS LE MARCHE DE FUNDONG	Fundong Town	600,000 FCFA	

3	CONSTRUCTION D'UN MAISON DES ENSEIGNANTS DAN G.S FUNDONG	BAISO	400,000 FCFA	
---	---	-------	--------------	--

7) **CONSULTATION DU DOSSIER D'APPEL D'OFFRES** : Le dossier de consultation peut être consulté aux heures ouvrables à la Mairie de Fundong, dès publication du présent avis.

ACQUISITION DU DOSSIER D'APPEL D'OFFRES : Le dossier d'appel d'offres peut être obtenu des publications du présent avis d'appel d'offres aux services de l'Autorité Contractant (secrétariat de la mairie de Fundong pendant les heures ouvrables contre présentation d'une quittance de versement de la somme non remboursable de 100,000. FCFA à la recette municipale de la Commune de FUNDONG.

8) **REMISE DES OFFRES** : Chaque offre rédigée en français ou en anglais en Sept (07) exemplaires, c.-à-d. Un original et six copies marqués comme tels seront remise au Service de Passation des Marchés, situé à la Mairie de Fundong, au plus tard le 26/03 /2024 à 10heures. Il doit être dans un paquet contenant trois enveloppes marquées

- A : pour le dossier Administratif,
- B : pour le dossier technique
- C : pour le dossier financier.

Ce paquet devra porter la mention :

AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT NO. 002 /ONIT/FC/FCITB /2024, DU 29 / 02 /2024 POUR LA CONSTRUCTION D'UN BLOCK DES BUREAUX (PHASE III) LOT 1, COMPLETION D'UN BLOCK DE 22 LOCK UP SHEDS DANS LE MARCHE DE FUNDONG LOT 2 ET LA CONSTRUCTION D'UN MAISON DES ENSEIGNANTS DAN G.S BAISO (LOT 3) DANS LA COMMUNE DE FUNDONG, DEPARTEMENT DU BOYO.
« A N'OUVRIR QU'EN SEANCE DE DEPOUILLEMENT »

9) **Recevabilité des offres** : Sous peine de rejet, les pièces du dossier administratif requises doivent être produites en originaux ou en copies certifiées conformes par le service émetteur ou une Autorité Administrative (Préfet, Sous-préfet), conformément aux stipulations du Règlement Particulier de l'Appel d'Offres. Elles doivent dater de moins de trois (03) mois précédant la date originale de dépôt des offres ou avoir été établies postérieurement à la date de signature de l'Avis d'Appel d'Offres. Toute offre incomplète conformément aux prescriptions du Dossier d'Appel d'Offres sera déclarée irrecevable. Notamment l'absence de la caution de soumission délivrée par une banque de premier ordre agréée par le Ministère chargé des Finances. Les offres ne respectant pas le mode de séparation de l'offre financière, des offres administratives et techniques seront irrecevables.

10) **Ouverture des plis** : L'ouverture des plis se fera le 26/03 /2024 à 11heures, heure locale en une phase par la Commission communal de Passation des Marchés de la mairie de Fundong. (Salle de conférence de la Mairie de Fundong) en présence de chaque soumissionnaire qui le désire, ou son représentant dûment mandaté et ayant une parfaite connaissance des offres dont il a la charge. Une seule personne par offre remise, seule ou en groupement, sera admise. Les offres qui ne vont pas respecter les prescriptions du DAO seront rejetées. L'ouverture des plis sera faite en une phase.

- les dossiers administratifs et les offres techniques seront premièrement étudiés par les membres de la Commission communal de Passation des Marchés. Les entreprises n'ayant pas obtenu au moins 100% des points de la notation sur des dossiers administratifs et 75% pour dossier techniques seront éliminées.

14) **ÉVALUATION DES OFFRES** : Les offres seront évaluées selon les conditions suivantes :

14) Les Offres sera évalué en 3 étapes

- 1ère étape : évaluation d'Offre technique
- 2ème étape ; Analyse d'offre financière
- 3ème étape ; Critère d'évaluation sont les suivant :

14-10 **Critères éliminatoires**

- Absence de caution banque
- Les dossiers non-conforme aux prescriptions de ce Dossier d'Appel d'Offre sera déclarer non-recevable si la situation n'a pas régularisé dans 48 heures

- Fausse déclaration et pièces falsifiées ;
- Les plis non-conformité

14-12- L'Offre Technique

- Documents non-conforme ou documents scanne
- Fausse déclaration ou document scanne ;
- Obtention des notes inférieure à 75% de "OUI"

14-13- L'Offre Financière

- L'Offre Financière incomplet
- Documents non-conforme
- Omission des quantités de Prix Unitaire dans offres financière
- Absence des Prix détaillée.

14-14- Critères essentiels

L'Offre Technique de soumissionnaire sera évaluée de manière suivante :

No.	Critère	NOTE
1.	Présentation général	OUI/NON
2.	Qualité du personnel	OUI/NON
3.	Organisation Technique des Travaux	OUI/NON
4.	Equipment	OUI/NON
5.	Capacité financière	OUI/NON
6.	Références de l'entreprise dans la réalisation similaire	OUI/NON
7.	Attestation et Rapport de visite du site	OUI/NON
8.	Non-existence dans l'Offre Technique les mentions "organisation, Méthodologie et Planning"	OUI/NON
9.	Cahier des Clauses Technique Particulier paragraphe à chaque page	OUI/NON
10.	Cahier des Clauses Administratif particulier complet et paragraphe à chaque page.	OUI/NON

15) **Attribution** : Cette évaluation sera binaire (OUI ou NON). Le marché sera attribué au soumissionnaire qui aura proposé l'offre la moins disant, ayant satisfait à 100% des critères éliminatoires et au moins 75% des critères essentiels.

16) **Durée de validité des offres** : Les soumissionnaires restent tenus par leurs offres pendant quatre-vingt-dix (90) jours à partir de la date limite fixée pour la remise des offres.

17) **Les Renseignements Complémentaires** : Les renseignements complémentaires d'ordre technique peuvent être obtenus auprès du Maire de Fundong Tel. : Phone: (237) 677755510 Email: fundongcouncil2014@gmail.com, Website: fundongcouncil.org

18) **Additif à l'appel D'offres** : L'Autorité Contractante se réserve le droit, en cas de nécessité, d'apporter toute autre modification ultérieure utile au présent appel d'offres.

Fundong, le 29/02/24

Copies :

- Préfet/Boyo ;
- ARMP/B,da ;
- Présidents CPMF ;
- DO/MINMAP/Boyo ;
- DO/MINEPAT/BOYO
- Affichage.
- Chrono

LE MAIRE DE FUNDONG
(AUTHORITE CONTRACTANTE)

THE MAYOR
Denis Awoh Ndang

